

Förändring färdigställda fastigheter, 30 september, 2009

Ansvarsområde, fastighetsbeteckning, kommun	Ny-/om- byggnadsår	Uthyrbar yta, m ²				Totalt
		Butiker	Kontor	Övrigt	Parkering	
Färdigställda fastigheter, 1 januari, 2009		3 000	183 000	62 000	90 000	338 000
Sålda färdigställda fastigheter						
Malmö						
Utlängan	1972/2007		2 000	7 000		9 000
Gullbergsvass 703:53	1991				9 000	9 000
Gårda 13:7	2003				14 925	14 925
Högsbo 27:8	1970/2007		1 028	1 430		2 458
Färdigställda fastigheter, 30 september, 2009		3 000	179 972	53 570	66 075	302 617
			Skanska Kommersiell Utveckling Norden	Skanska Kommersiell Utveckling Europa		Totalt
Redovisat värde, 30 juni, 2009, Mkr			2 851	750		3 601
Ekonomisk uthyrningsgrad, 30 juni, 2009, %			90	98		91

Pågående projekt, 30 september, 2009

Ansvarsområde, fastighetsbeteckning, kommun	Beräknat färdigställt år/månad	Uthyrbar yta, m ²				Totalt
		Butiker	Kontor	Övrigt	Parkering	
Projekt påbörjade under året						
Nereus, Bassängkajen, Malmö	1012	0	8 600	1 000	0	9 600
Total		0	8 600	1 000	0	9 600
Projekt sålda under året						
Sundbyberg						
Magasinet 1, Sturegatan 1	0905	800	11 600		2 800	15 200
Malmö						
Scylla 3:1, fas 1	0902	900	7 300	100	2,300	10 600
Scylla 3:2, fas 2	0906		5 600		900	6 500
Summa sålda projekt		1 700	24 500	100	6 000	32 300
			Skanska Kommersiell Utveckling Norden	Skanska Kommersiell Utveckling Europa		Totalt
Beräknat redovisat värde, Mkr			4 630	788		5 418
Redovisat värde, 30 september, 2009, Mkr			3 360	726		4 086
Ekonomisk uthyrningsgrad, 30 september 2009, %			86	71		83
Uthyrbar yta, 30 september, 2009, m ²			181 000	52 000		233 000